



Република Србија
ОПШТИНА КУРШУМЛИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за привреду и локални економски развој
Број: ROP-KUR-15039-LOC-1/2023
Дана: 24.05.2023.године
Куршумлија

Одељење за привреду и локални економски развој Општинске управе Општине Куршумлија, поступајући по захтеву број: ROP-KUR-15039-LOC-1/2023, који је дана: 23.05.2023.године поднела: Цвејић Зорица [REDACTED] у складу са чланом 8.ђ) Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14,83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021) и чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/2019), **доноси:**

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање локацијских услова број: ROP-KUR-15039-LOC-1/2023 од 23.05.2023.године, **због формалних недостатака.**

Образложење

Подносилац захтева: Цвејић Зорица [REDACTED] поднела је овом Одељењу кроз ЦЕОП систем, преко пуномоћника: Срђан Милићевић ([REDACTED]) дана: 23.05.2023.године под бројем: ROP-KUR-15039-LOC-1/2023, захтев за издавање локацијских услова за изградњу помоћног објекта - гараже БРГП= 58,8 m² на катастарској парцели број: 1659 КО Куршумлија.

Уз захтев је поднета следећа документација:

- Идејно решење- пројекат архитектуре за објекат: Помоћни објекат –гаража на КП 1659 КО Куршумлија, Општина Куршумлија, број техничке документације: 1205/ИДР-А-23, Прокупље, 12.05.2023., израђено од стране пројектанта: Привредно друштво "ВУК

Инжењеринг 027", Ратка Павловића бр.14/10, Прокупље, одговорни пројектант: Бојана Т Вукадиновић, дипл.инж.грађ., лиценца бр. 317 8389 04, у pdf -у,

- Главна свеска Идејног решења за објекат: Помоћни објекат –гаража на КП 1659 КО Куршумлија, Општина Куршумлија, број техничке документације: 1205/ИДР-ГС-23, Прокупље, 12.05.2023., израђено од стране пројектанта: Атеље за пројектовање "ВУК Инжењеринг", Ратка Павловића бр.14/10, Прокупље, главни пројектант: Бојана Т Вукадиновић, дипл.инж.грађ., лиценца бр. 317 8389 04, у pdf -у,

- Графички прилози идејних решења у dwg формату,

- Пуномоћје за Милићевић Срђана,

- Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова у износу од 1.000,00 динара и

- Доказ о уплати РАТ за подношење захтева у износу од 2.270,00 динара.

Према члану 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("*Сл. гласник РС*" бр.68/2019), по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је:

1) надлежан за поступање по захтеву;

2) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке;

3) уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;

4) уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2. тачка 2) овог правилника.

Чланом 8. истог Правилника прописано је да: "Ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 7. овог правилника, односно ако се за предметну изградњу или извођење радова не прибављају локацијски услови, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање (таксативно наводи сваки од недостајућих података у захтеву, односно сваки од недостајућих прилога, као и недостатке прилога који су поднети уз захтев). Надлежни орган ће захтев за издавање локацијских услова одбацивати закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона."

Увидом у захтев и достављену техничку документацију надлежни орган је утврдио да Идејно решење није урађено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("*Сл.гласник РС*" бр.73/2019), односно садржи следеће недостатке:

1. Идејно решење није усклађено у свим деловима техничке документације, односно податак о нагибу кровних равни није једнозначно дат у текстуалном делу (у делу:

Просторна целина и у делу: *Конструкција*) и у графичким прилозима идејног решења, односно у појединим деловима идејног решења пројектован нагиб кровних равни износи 17°, а у другим износи 20°.

2. **Главна свеска идејног решења и Идејно решење** нису урађени у складу са чланом 35., 37., 38., 39. и 40. наведеног Правилника и Прилогом 1 и Прилогом 9, односно:

- на насловној страни главне свеске (део: 0.1. НАСЛОВНА СТРАНА ГЛАВНЕ СВЕСКЕ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ) недостаје број лиценце предузетника/правног лица које је носилац израде техничке документације;
- У општој документацији, на насловној страни идејног решења (део 1.1.НАСЛОВНА СТРАНА из Прилога 9 Правилника) недостаје број лиценце предузетника/правног лица које је израдило део техничке документације,

3. У **БРГП** објекта не обрачунавати површину надстрешнице, док иста улази у обрачун површине земљишта под објектом;

4. На графичким пртежима: Изглед фасаде, потребно је код приказа сваке појединачне фасаде **уписати назив фасаде** (југоисточна, југозападна, североисточна, северозападна)

5. На ситуационом плану:

- **јасно обележити и приказати релативне и апсолутне висинске коте:**

- нулте коте (коте приземља),

- висинске коте завршно уређеног колског прилаза објекту са приказаним евентуалним падом према саобраћајници,

- висинске коте постојеће површине јавне намене на делу колског прилаза објекту,

- **Приказати грађевинску линију објекта**, односно удаљење објекта од регулационе линије,
- **Легенду ускладити** са напред наведеним подацима и подацима о површини објекта (заузетост, изграђеност).

На основу напред наведеног, а у складу са чл.8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем одлучено је као у диспозитиву.

Напомена: Иако у овом делу поступка надлежни орган проверава само испуњеност формалних услова за даље поступање по захтеву, овај орган је уочио да **предметни објекат не испуњава услов максималног нагиба кровних равни који је прописан Планом генералне регулације Куршумлија ("Службени лист Општине Куршумлија", бр.35/2016) и који за помоћне објекте износи до 15%.**

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке,

не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу за подношење захтева и накнаду за вођење централне евиденције.

Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општине Куршумлија, преко овог Одељења, у року од три дана од дана достављања истог.

Закључак се доставља:

1. *Подносиоцу захтева,*
2. *Регистратору ради објављивања.*

Обрадила,

Саветник на пословима из области урбанизма и обједињене процедуре:

Наташа Ђуровић, дипл.инж. грађ.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА
Снежана Радовић, дипл. економиста